



ИНСТРУКЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ГАЗА ПРИ УДОВЛЕТВОРЕНИИ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВЫХ НУЖД.

Инструкция обязательна для должностных лиц ведомств и организаций, ответственных за безопасную эксплуатацию газового хозяйства жилых домов независимо от ведомственной принадлежности, и для населения, использующего газ при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, на территории РФ. Ответственность за сохранность газового оборудования и исправное состояние дымовых и вентиляционных каналов, а также уплотнение вводов инженерных коммуникаций в жилых домах возлагается на руководителей жилищно-эксплуатационных организаций, в жилищных кооперативах - на их председателей, в домах и квартирах, принадлежащих гражданам на праве личной собственности, - собственников (пользователей).

Ответственность за безопасную эксплуатацию работающих бытовых газовых приборов в домах и квартирах, за содержание их в соответствии с требованиями инструкции несут собственники (пользователи).

1. Жилищно-эксплуатационные организации должны:

- 1.1 Оказывать специализированным организациям всестороннюю помощь при проведении ими технического обслуживания газового оборудования и пропаганды безопасности пользования газом населением.
- 1.2 Содержать в надлежащем техническом состоянии подвалы, технические коридоры и подполья, поддерживать в рабочем состоянии их электроосвещение и вентиляцию. Следить за местами пересечений внутренних газопроводов и строительных элементов зданий, герметизацией вводов в здания инженерных коммуникаций.
- 1.3 Обеспечить в любое время суток беспрепятственный доступ работников специализированных организаций в подвалы, технические подполья и помещения первых этажей для проверки их на загазованность.
- 1.4 Своевременно обеспечивать проверку состояния дымоходов, вентиляционных каналов и оголовков дымоходов, осуществлять контроль за качеством их проверки, представлять в установленные сроки предприятиям газового хозяйства акты на исправность дымоходов и вентиляционных каналов.
- 1.5 Немедленно сообщать специализированным организациям о необходимости отключения газовых приборов при выявлении неисправности дымоходов и самостоятельном их устранении.
- 1.6 Заселять газифицированные квартиры (заселение первичное, при обмене) только после инструктажа жильцов специализированной организацией при наличии подтверждающего документа.
- 1.7 Вызывать представителя специализированной организации для отключения газовых приборов при выезде жильцов из квартиры.
2. Собственники (пользователи) квартир (домовладений), использующие газ в быту, обязаны:
 - 2.1 Пройти инструктаж по безопасному использованию газа в эксплуатационной специализированной организации, иметь и соблюдать инструкции по эксплуатации приборов.
 - 2.2 Следить за нормальной работой газовых приборов, дымоходов и вентиляции, проверять тягу до включения и во время работы газовых приборов с отводом продуктов сгорания газа в дымоход. Перед использованием газифицированной печи проверять, открыт ли полностью шибер. Периодически очищать "карман" дымохода.
 - 2.3 По окончании пользования газом закрыть краны на газовых приборах и перед ними, а при размещении баллонов внутри кухни дополнительно закрыть вентили у баллонов.
 - 2.4 При неисправности газового оборудования вызвать работников специализированной организации.
 - 2.5 При внезапном прекращении подачи газа закрыть немедленно краны горелок газовых приборов и сообщить в аварийно-диспетчерскую службу специализированной организации по телефону 04 или 112 (с мобильных — 104) из незагазованного помещения.
 - 2.6 При появлении в помещении квартиры запаха газа немедленно прекратить пользование газовыми приборами, перекрыть краны к приборам и на приборах, открыть окна или форточки для проветривания помещения, вызвать аварийную службу специализированной организации по телефону 04 или 112 (с мобильных — 104) из незагазованного помещения. Не зажигать огня, не курить, не включать и не выключать электроосвещение и электроприборы, не пользоваться электровыключателями.
 - 2.7 Перед входом в подвалы и погреба, до включения света или зажигания огня, убедиться в отсутствии запаха газа.
 - 2.8 При обнаружении запаха газа в подвале, подьезде, во дворе, на улице:

- сообщить окружающим о мерах предосторожности;

- сообщить в аварийно-диспетчерскую службу специализированной организации по телефону 04 или 112 (с мобильных - 104) из незагазованного помещения;

- принять меры к удалению людей из загазованной среды, предотвращению включения-выключения электроосвещения, появлению открытого огня и искры;

- до прибытия аварийной бригады организовать проветривание помещения.

2.9 Для осмотра и ремонта газопроводов и газового оборудования допускать в квартиру работников специализированной организации по предъявлению ими служебных удостоверений в любое время суток.

2.10 Обеспечивать свободный доступ работников специализированной организации к месту установки баллонов сжиженного газа в день их доставки.

2.11 Экономно расходовать газ, своевременно оплачивать его стоимость, а в домах на праве личной собственности - стоимость технического обслуживания и ремонта газового оборудования.

2.12 Ставить в известность специализированную организацию при выезде из квартиры на срок более месяца.

2.13 Владельцы домов на праве личной собственности должны своевременно заключать договоры на техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение газового оборудования и проверку дымоходов, вентиляционных каналов. В зимнее время должны: периодически проверять оголовки с целью недопущения их обмерзания и закупорки.

3. Собственникам (пользователям) квартир (домовладений) запрещается:

3.1 Производить самовольную газификацию дома (квартиры, садового домика), перестановку, замену и ремонт газовых приборов, баллонов и запорной арматуры.

3.2 Осуществлять перепланировку помещения, где установлены газовые приборы, без согласования с соответствующими организациями.

3.3 Вносить изменения в конструкцию газовых приборов. Изменять устройство дымовых и вентиляционных систем, заклеивать вентиляционные каналы, замуровывать или заклеивать "карманы" и люки, предназначенные для чистки дымоходов.

3.4 Отключать автоматику безопасности и регулирования, пользоваться газом при неисправных газовых приборах, автоматике, арматуре и газовых баллонах, особенно при обнаружении утечки газа.

3.5 Пользоваться газом при нарушении плотности кладки, штукатурки (трещины) газифицированных печей и дымоходов. Пользоваться отопительными печами с духовыми шкафами и открытыми конфорками для приготовления пищи. Самовольно устанавливать дополнительные шиберы в дымоходах и на дымоотводящих трубах от водонагревателей.

3.6 Пользоваться газом после истечения срока действия акта о проверке и чистке дымовых и вентиляционных каналов.

3.7 Пользоваться газовыми приборами при закрытых форточках (фрамугах), жалюзийных решетках, решетках вентиляционных каналов, отсутствии тяги в дымоходах и вентиляционных каналах, щелей под дверьми ванных комнат.

3.8 Оставлять работающие газовые приборы без присмотра, кроме рассчитанных на непрерывную работу и имеющих для этого соответствующую автоматику.

3.9 Допускать к пользованию газовыми приборами лиц, не прошедших инструктаж по безопасному пользованию газом в быту.

3.10 Использовать газ и газовые приборы не по назначению. Пользоваться газовыми плитами для отопления помещений.

3.11 Пользоваться помещениями, где установлены газовые приборы, для сна и отдыха.

3.12 Применять открытый огонь для обнаружения утечек газа (используется мыльная эмульсия или специальные приборы).

3.13 Хранить в помещениях и подвалах порожние и заполненные сжиженными газами баллоны. Самовольно без специального инструктажа производить замену порожних баллонов на заполненные газом и подклеивать их.

3.14 Иметь в газифицированном помещении более одного баллона вместимостью 50 (55) л или двух баллонов 27 л (один из них запасной).

3.15 Расплатить баллоны против топочных дверок печей на расстоянии менее 2 м от них.

3.16 Допускать порчу газового оборудования и хищение газа.

3.17 Лица, нарушившие «Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд», несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.